



BIST100 Endeksi dün 34 (% 0.47) puanlık yükseliş ile 7.299 seviyesinden ve 60.8 milyar TL işlem hacmiyle kapattı. Borsa İstanbul'da son günlerdeki düşüş hareketi zayıf tepki alımlarıyla karşılaştı. İşlem hacmi bir önceki günün üzerinde olmasına rağmen yine düşüktü. Banka hisselerinde satıcı seyrin korunması piyasadaki tepki hareketini sınırlandırdı. Döviz kurları ve gösterge tahvil faiz oranlarında yatay seyir vardı.

Gündem olarak dış piyasalar izlenirken Noel tatili sonrası işlemlere başlayan ABD borsalarında çıkış hareketi devam etti. Veri akışı azdı. Bu açıdan iç piyasalar yine kendi gündemine göre hareket etti. Dün gelen alımlar satış baskının azaldığı izlenimi verdi. Ancak piyasanın toparlanması için yeterli işlem hacmi ve haber akışı yoktu. Bu açıdan gelen tepki alımları direnç noktalarını geçemedi. Avrupa dahil dış piyasaların bugün işleme başlayacak olması iç piyasalar açısından önemli görülse de son dönemde Borsa İstanbul'un dış borsalar ile uyumsuzluğu biline bir durum. Borsadaki düşüşle birlikte şirket değerlerinin gerilemesi, teknik açıdan önemli destek noktalarına yaklaşılmış olması tepki alım olasılığını artıran bir durum. Ancak talep yetersizliği nedeniyle beklenen alımlar henüz gelebilmiş değil. Yarın TCMB tarafından açıklanacak yabancı işlemleri yakından izlenecek. Yabancı yatırımcılar son yedi haftadır hisse senetleri ve tahvil bonoda alım yapıyorlar. Ancak yerli yatırımcı tarafında katılım zayıf. Yüksek faiz önemli bir gerekçe olarak geçerliliğini koruyor. Borsa İstanbul'da temkinli görünüm sürüyor.

Dış piyasalarda olumlu seyir korunuyor. ABD borsaları bugün işleme başlayacak Avrupa ve dış piyasalar için referans işlevi görebilir. Borsalardaki çıkış hareketinin devamı yanında tahvil faizlerinde düşüş eğilimi, dolarda zayıflama, euroda değer kazanımı, petrolde yatay seyir ve altının ons fiyatında ise yükseliş devam ediyor. ABD 10 yıllık bono faiz oranı düşüş sonrası gelen tepki çıkışıyla %3.90'ın altında, dolar endeksi 101, euro/dolar paritesi 1.10 seviyelerinin üzerinde işlem görürken bu görünüme bağlı olarak altının ons fiyatı 2.060 seviyesine yaklaşmış durumda. Petrol fiyatında ise kısa bir geri çekilme sonrası çıkış devam etti. Brent petrol 80 doları geçti.

BIST100 TEKNİK ANALİZ

Endekste düşüş hareketi tepki alımlarıyla karşılaştı. İlk destekler 7.270 ve 7.200 seviyelerinde. Günlük işlemlerde bu seviyeler izlenebilir. Aksi takdirde sonraki ve daha önemli destekler ve 7.000-6.900'de bulunuyor. İlk dirençler ise 7.370 ve 7.400'de. Tepki çıkışının güç kazanması için ilk aşamada 7.400'ün geçilmesi gerekecek. Sonraki dirençler 7.500-7.550 seviyelerinde. Endekste görülen tepki alımlarının direnç seviyelerinde satışla karşılaşma olasılığı yüksek. Satış baskısı korunuyor.





GÜNLÜK İZLENEN HİSSELER

HİSSE	DESTEKLER	DİRENÇLER	STOP LOSS
YKBNK	19.80-19.50	20.28-20.70	19.40
EREGL	40.40-40.00	41.25-41.70	39.90
ENJSA	43.50-43.10	44.70-45.30	43.00
ALARK	86.00-85.00	90.80-93.00	84.90
KOZAL	18.80-18.64	19.40-20.00	18.50

TEKNİK VERİLER (27 Aralık Çarşamba Günü İçin)

HACİM ARTIŞI GÖZLENENELER	ORTA VADELİ GÖSTERGELER (MACD GÖSTERGESİ AL VERENLER)	HAREKETLİ ORTALAMALARIN ALTINDAKİLER (TEPKİ İÇİN)
Koza Madencilik	ICU Girişim	Dyo Boya
Odaş Elektrik	Ersu Gıda	Ege Endüstri
Gözde Girişim	Naturelgaz	Margün Enerji
Penguen Gıda	Pera GMYO	Çemaş Döküm
Bera Holding	Anadolu Efes	Gözde Girişim
Kalekim Kimyevi Maddeler		F-M İzmit Piston
Çemtaş		Erbosan
Kereviş Gıda		Bosch Fren Sistemleri
Albaraka Türk		Konya Çimento
İpek Doğal Enerji		Pamel Elektrik

Yukarıdaki tablo teknik bir çalışma olup "Kesinlikle Tavsiye Niteliği Taşımaz"

GÜNLÜK FİNANSAL TAKVİM

16.55 ABD Kırmızı Kitap,
18.00 ABD Richmond İmalat Endeksi.

ŞİRKETLERDEN HABERLER

- ✓ EGEEN; Geline son noktada, şirketimiz tarafından H5 Entegre Numune Üretimi, Yapı Kullanım Belge Başvurusu, Yapı Kullanım Belgesinin Alınması ve Ürün Satışı Öncesi Yasal İzinlerin Tamamlanması süreçleri planlanmaktadır. Ocak 2024 tarihinde başlaması planlanan H5 Entegre Numune Üretimi sürecini başarıyla sürdürüyoruz. Haziran 2024 tarihinde başlaması planlanan Yapı Kullanım Belgesi başvuru süreci çalışmalarımız devam etmekte ve Ağustos 2024 tarihine kadar Yapı Kullanım Belgesi'nin alınması süreci planlanmaktadır. Eylül 2024 tarihine kadar ürün satışı öncesi gerekli yasal izin süreçlerini tamamlamayı hedefliyoruz.
- ✓ MGROS; 04.07.2023 tarihli özel durum açıklamamızda, paketli yemek üretimi konusunda faaliyet gösteren CRC Danışmanlık ve Organizasyon A.Ş.'ye ("Gurmepack") Migros Ticaret A.Ş. ve Şirketimizin bağlı ortaklığı Dijital Platform Gıda Hizmetleri A.Ş. ("Dijital Platform") tarafından yatırım yapılacağı duyurulmuştu. Yürütülen müzakereler neticesinde varılan anlaşma uyarınca, Gurmepack'in ödenmiş sermayesinin %30'una tekabül eden 120.000 adet pay Migros Ticaret A.Ş. tarafından, %20'sine tekabül eden 80.000 adet pay ise Dijital Platform tarafından 26.12.2023 tarihinde devralınmıştır. Toplam %50 pay için nihai pay devir bedeli 88.763.860 TL'dir. Söz konusu

tutarın 53.258.316 TL'si Migros Ticaret A.Ş. tarafından, 35.505.544 TL ise Dijital Platform tarafından ödenmiştir.

- ✓ **BORLS;** Yönetim Kurulumuzun 24.11.2023 tarihli kararı ile Şirketimizin 2022 yılı faaliyetleri sonucu, Sermaye Piyasası Kurulunun II-14.1 sayılı tebliğ hükümlerine uygun hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarında ve yasal kayıtlarında yer alan dağıtılabilir kârından karşılanmak üzere, 84.363.818,25 TL tutarında nakit kar payı dağıtılmasına ve ekte yer alan kâr dağıtım tablosunun kabul edilerek, Genel Kurul'un onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir.
- ✓ **ORGE;** 05.09.2022 tarihli açıklamamızda, Şirketimizin, İstanbul ilinde inşası devam etmekte olan Folkart Nefes Projesi'nin Elektrik Tesisat İşlerinin yapımına yönelik verdiği 325.400,28 EUR+KDV ve 889.174,60 USD+KDV ve 22.109.505,72 TL+KDV tutarındaki teklife ilişkin olarak, İşveren Folkart Yapı San. Tic. A.Ş. ile sözleşme imzalandığı kamuya duyurulmuştur. 22.11.2023 tarihli açıklamamızda ise, Şirketimizin, sosyal tesisler elektrik işlerinin yapımına yönelik verdiği 81.255 USD+KDV ve 1.592.978 TL+KDV teklifin kabul edildiği ve İşveren ile sözleşme görüşmelerine başlandığı kamuya duyurulmuştur. Bahsi geçen sözleşme imza süreci 3.890.000 TL+KDV sözleşme bedeli ile tamamlanmıştır. İşin 31.01.2024'e kadar tamamlanması planlanmaktadır.
- ✓ **BTCIM;** Şirketimizin, Batılıman Liman İşletmeleri A.Ş. nezdinde sahip olduğu ve sermayenin %10'unu temsil eden toplam 5.783.458 Türk Lirası nominal değerli, 578.345.800 adet pay ("Devre Konu Paylar"), (i) 12.000.000 Amerikan Doları ve (ii) dağıtılması halinde, 2023 yılına ilişkin Devre Konu Paylar için ödenebilecek temettü bedeli karşılığında, İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. PRE-IPO Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na devredilmiştir. Devre Konu Paylar'ın satışından elde edilen gelir, Şirketimiz'in finansmanları kapsamında kullanılacaktır.
- ✓ **DERHL;** %100 bağlı ortaklığımız Emiliano Zapata Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile %45 iştirakimiz Toprak Yenilenebilir Enerji Sanayi Ticaret A.Ş.'nin birleşme işlemleri bugün itibarıyla tamamlanmış olup, resmi kurumlar tarafından tescil edilmiştir. Bu işlemlerle birlikte bağlı ortaklığımızın ünvanı Soho Giyim ve Enerji A.Ş. olmuştur.
- ✓ **AKSGY;** Şirketimize ait İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Bulgurlu Mahallesi'nde kain ve T.C. Üsküdar Tapu Sicil Müdürlüğü nezdinde Pafta No. 73, Ada No. 1083 ve Parsel No. 68'de kayıtlı 3 Bloktan Oluşan Betonarme Karkas Bina ve Arsası'ndan müteşekkil 41.356,83-m2 yüzölçümlü anagayrimenkulün AVM/Güney Bloğunda 1. Bodrum Katta yer alan kat mülkiyeti tapusuna bağlı 853/1921318 arsa paylı "Dükkan" niteliğindeki (104) no.lu bağımsız bölümün 70.235.280,00-TL + KDV (%20) bedelle satılmasına yönelik olarak Şirketimiz ile alıcı arasında T.C. Beşiktaş 5. Noterliği nezdinde 26 Aralık 2023 tarihinde Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi Sözleşmesi tanzim edilmiş ve imza altına alınmış olup, Sözleşmenin tanzim ve imza tarihinden itibaren 10 iş günlük süre içerisinde taşınmazın KDV dahil satış ve devir bedelinin alıcı tarafından Şirketimize nakden ve defaten ödenmesini müteakiben aynı tarihte taşınmazın mülkiyeti Şirketimize alıcıya devredilecektir.