



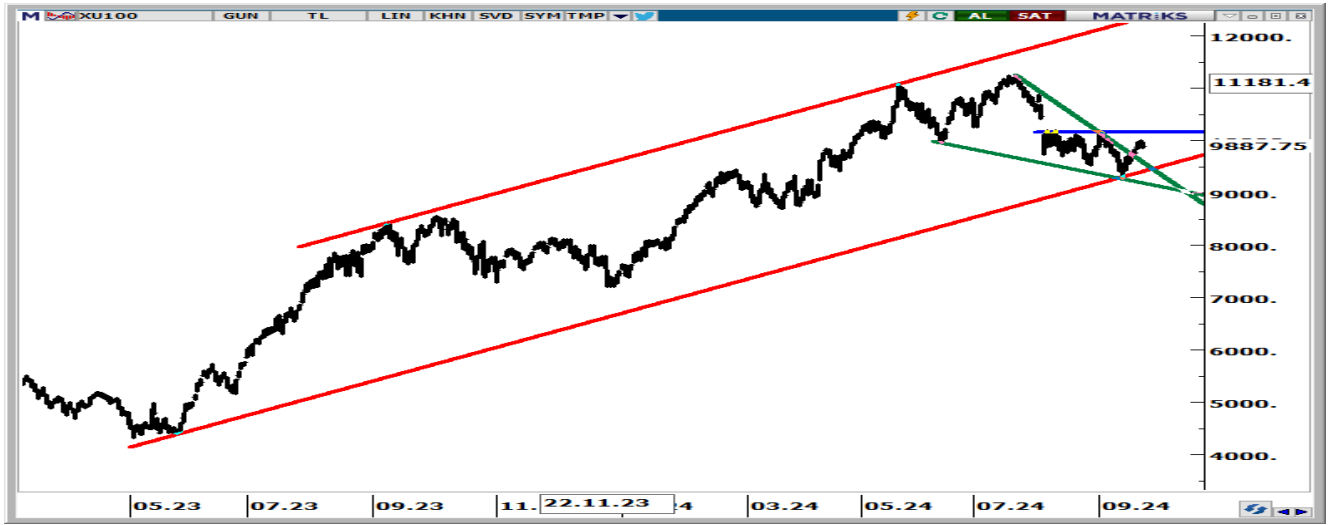
BIST100 Endeksi dünü 12 (% 0.12) puanlık düşüş ile 9.887 seviyesinden ve 69.4 milyar TL işlem hacmiyle kapattı. Borsada tepki çıkışı zayıflamaya başladı. Banka hisselerindeki primler endeksin tutunmasında önemli pay sahibi oldu. Döviz kurlarında hafif yükseliş, gösterge tahvil faizinde düşüş görüldü.

Merkez bankaları kararlarının etkileri, dış piyasalar, ekonomik veriler, bilançolar, yakından izlenen konu başlıkları. Borsa İstanbul'da tepki yükselişi hacim artışı ve katılım olmayınca güç kazanmakta zorlanıyor. TCMB toplantısının ardından toplantı metnindeki ifade değişiklikleri faiz indirim sinyali olarak görüldü. Bu durum döviz kurlarındaki yükseliş, gösterge tahvil faiz oranlarındaki düşüş olarak para piyasalarında kısmen de olsa fiyatlanmaya başladı. Ancak bu gelişmenin Borsa İstanbul üzerindeki henüz ciddi bir yansıması görülmüş değil. Faiz hisse senetlerinin en ciddi alternatifi olarak görülür. Haftaya TBMM'nin açılacak olması ve borsaya vergi konusunun tekrar gündeme gelmesini olasılığı borsadaki zayıf görünüme etken olarak gösteren bazı değerlendirmeler yapılmaya başladı. Vergi konusundaki belirsizlik sürüyor. Fed'in faiz indirimi de iç piyasalarda yeteli ölçüde yankı bulmadı. Bu açıdan BIST100 Endeksi'nin dış borsalarla olumsuz ayrışması sürüyor. Yabancı yatırımcılardan alım yönünde henüz bir hamle yok. Borsa İstanbul'da toparlanma çabaları güç kazanmış görülmüyor. Temkinli görünümün dağıldığını söylemek bu aşamada zor.

Dış piyasalarda etkileri azalmakla birlikte Fed faiz indirimine ilişkin fiyatlama sürüyor. Borsalarda tepki çıkışı sürerken biraz ivme kaybı söz konusu. Fakat Fed'in faiz indirim sürecini başlatması orta ve uzun dönem için önemli bir süreç. Bu açıdan yatırım araçları üzerindeki etkileri önümüzdeki dönemde hissedilmeye devam edilebilir. Günün önemli gelişmesi Çin'den geldi. Çin ekonomide beklenen canlandırma teşviklerini bu sabah açıkladı. Emlak piyasası, borsa, repo faizi ve zorunlu karşılık indirimi teşviklerin konu başlıkları olarak sıralanabilir. Faiz indirim sürecine bir şekilde Çin de katılmış oldu. Altın ve ABD tahvilleri, dolar ve euroda dün itibarıyla yatay seyir hakimdi. Altının ons fiyatı 2.632 dolar, ABD 10 yıllık tahvil faizi %3.74, dolar endeksi 100.80, euro/dolar paritesi 1.1135, brent petrol 74 dolardan işlem görüyor.

BIST100 TEKNİK ANALİZ

Endekste tepki yükselişi direnç seviyelerinde satışla karşılaştı. İlk destekler 9.850-9.820 seviyelerinde. Bu noktalar günlük işlemler için önemli. Sonraki destekler 9.700 ve 9.600'de. İlk dirençler ise 9.940 ve 10.000'de. 10.000 daha önemli. Bu seviyelerde satışlar görülebilir. Sonraki direnç 10.100-10.190 seviyelerinde bulunuyor. Endekste destek seviyelerinde tepki alımları görülse de zayıf görünüm korunabilir.



Yasal Uyarı: Burada yer alan hiçbir bilgi, yatırım tavsiyesi veya Meks Yatırım veya başka bir şirket tarafından veya onlar adına herhangi bir kimseye, herhangi bir menkul kıymetin alınması veya satılması yönünde herhangi bir icap veya davet teşkil etmez. Sermaye Piyasası Kurulunun Seri:V, No:55 "Yatırım Danışmanlığı Faaliyetine ve Bu Faaliyette Bulunacak Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'i Uyarınca Yayımlanan Uyarı Notu: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.



GÜNLÜK İZLENEN HİSSELER

HİSSE	DESTEKLER	DİRENÇLER	STOP LOSS
YKBNK	29.46-29.20	30.00-30.90	29.00
EKGYO	12.00-11.80	12.60-12.90	11.70
DOHOL	15.00-14.80	15.30-15.80	14.60
ENKAI	46.20-45.70	47.60-48.34	45.50
AFYON	15.40-15.10	15.70-16.00	15.00

TEKNİK VERİLER (24 Eylül Salı Günü İçin)

HACİM ARTIŞI GÖZLENENLER	ORTA VADELİ GÖSTERGELER (MACD GÖSTERGESİ AL VERENLER)	HAREKETLİ ORTALAMALARIN ALTINDAKİLER (TEPKİ İÇİN)
Karel Elektronik	Anadolu Hayat Emek.	Yünsa
Uşak Seramik	Albaraka Türk	Batisöke Çimento
Yapı ve Kredi Bank.	Şekerbank	Koza Polyester
Ray Sigorta	DAP Gayrimenkul	Yiğit Akü
Doğan Holding	Tekfen Holding	RTA Laboratuvarları
Pınar Su	Niğbaş Niğde Beton	Trabzonspor Sportif
Dofer Yapı Malzemeleri	İş GMYO	Batı Çimento
Aksa Enerji	Ziraat GMYO	Fenerbahçe Futbol
Kervansaray Yat. Holding	Vakıflar Bankası	Link Bilgisayar
Türkiye Sigorta	Çimsa	Beşiktaş Futbol Yat.

Yukarıdaki tablo teknik bir çalışma olup "Kesinlikle Tavsiye Niteliği Taşımaz"

GÜNLÜK FİNANSAL TAKVİM

- 10.00 Türkiye Kapasite Kullanım Oranı – İmalat Güveni,
- 11.00 Almanya İşletme Beklentileri,
- 15.55 ABD Kırmızı Kitap,
- 16.00 ABD S&P/CS Konut Fiyat Endeksi,
- 17.00 ABD Conference Board Tüketici Güveni,
- 23.30 Amerikan Petrol Enstitüsü Haftalık Ham Petrol Stokları.

ŞİRKETLERDEN HABERLER

- ✓ **ISGYO;** Yönetim Kurulumuzun 23/09/2024 tarihli kararı çerçevesinde mülkiyeti Şirketimize ait olan İstanbul İli, Esenyurt İlçesi, 21 Ada, 110 parsel (üzerinde Marmarapark Alışveriş Merkezi bulunmaktadır) ile bitişindeki 102 ve 103 no.lu parsellerin satışına yönelik yapılan satış görüşmeleri sonucunda parsellerin tamamı için Şirketimize satın alma teklifi gelmiştir. Söz konusu satın alma teklifi çerçevesinde teklif sahibine parsellerin satışı yapılmadan önce; 110 no.lu parsel ile ilgili İstanbul 1 Gayrimenkul Yönetimi A.Ş.'nin sahip olduğu ön alım hakkı çerçevesinde ilgili parselin 2.711.908.000 TL + KDV satış bedeli ile öncelikli olarak İstanbul 1 Gayrimenkul Yönetimi A.Ş.'ye satışına ilişkin teklif sunulmasına ve söz konusu 110 no.lu parselin satış teklifi kapsamında; ilgili parsel bitişik konumda olan 102 ve 103 no.lu parsellerin toplam 15.365.000 TL + KDV bedel ile adı geçen şirkete satışına ilişkin teklif sunulmasına ve teklifin kabulü halinde 110 nolu parsel ile birlikte 102 ve 103 nolu parsellerin İstanbul 1 Gayrimenkul Yönetim A.Ş.'ne satılmasına karar verilmiştir.